

Eladó Téglalakás, 223 m², VI. kerület

650 000 000 Ft (~1 675 819 €)



LUXUS módon felújított, presztízs lakás az Andrássy úton

Nagypolgári stílus érintetlensége keveredik a legmodernebb, zöld energia takarékos műszaki tartalommal.

Az okos otthon vezérlése a TAPEHOME rendszeren keresztül irányítható HŰTÉS-FŰTÉS

- Padló, fal, plafon hűtés-fűtés.
- Panasonic hőszivattyú.
- Hőmérséklet helyiségenként szabályozható.
- Helyiségek adatai tárolva vannak.
- A rendszer méri az energiafogyasztást.
- Távolléti állapot beállítható. Heti ütemterv beállítása.

A rendszer érzékeli a változásokat, pl. ablak nyitogatását.

SZELLŐZÉS

Önálló, tetőre kivezetett szellőző rendszerrel rendelkeznek, a fűtés a hűtés mindig friss levegőt forgat.
-A rendszer figyeli a levegő minőségét, ennek megfelelően állítja be a szellőzés intenzitását.

ÁRNYÉKOLÁS

-Az árnyékolástechnika ki van építve, a rendszer képes több redőny

Adatlap sorszáma:	#209001362
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Fancoil hűtés-fűtés
Építés éve:	1900
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Fehér Ágnes
+36 70 978-8278
feher.agnes@egylet.hu