

Eladó Téglalakás, 94 m², VI. kerület

98 000 000 Ft



Budapest VI. kerületében közel az Andrássy úthoz, impozáns, prémium anyagokkal felújított 94 m²-es lakás eladó.

Prémium minőség, kényelem és átgondolt tervezés.

Budapest VI. kerületében az Andrássy út közelében az Aradi és Izabella sarkán egy jó állapotú, belülről impozáns liftes társasház 3. emeletén eladó egy minőségi anyagokkal, luxus módon felújított 94 m²-es 3,5 szobás duplafürdőszobás lakás.

Az ingatlan bejárata a lépcsőházból nyílik, ahonnan belépve egy 13,3 m²-es tágas előszobába jutunk, ami fogadótérnek is ideális lehet.

Innen nyílik a 7,5 m²-es félszoba, ami az udvarra néz, 2 db. zuhanyzós, W.C-vel ellátott fürdőszoba és az amerikai konyhás nappali utcai Dél-nyugati tájolással.

Az ötletes és átgondolt tervezésnek köszönhetően a mostani tulajdonos kialakított még 2 db. (10,6 és 17,5 m²) külön bejárátú hálószobát szintén utcai kilátással.

A felújítás során tégláig vertek mindent, falakat mozgattak és minden létező gépészetet, nyílászárókat, burkolatokat kicseréltek.

Aki ad a minőségre és az eleganciára az tudja mit jelent a Le Fabrier konyha és nappali bútor, a Bosal márkájú mágneszárás ajtók, érintőkapcsolók az art deco tapéták mellett a prémium minőségű egyedi csillárok.

A fűtésről, wifin vezérelt kombi cirkó kazán gondoskodik, a nyári meleg ellen pedig egy Split klíma felszerelése oldotta meg a hőség elleni védekezést.

Adatlap sorszáma:	#209000500
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Hranek Judit
+36 30 257-2156
judit.hranek@gmail.com