

Eladó Téglalakás, 53 m², VII. kerület

45 000 000 Ft (~114 527 €)



BEFEKTETÉSnek ELADÓ LAKÁS - 1078 Budapest, Marek József utca

BEFEKTETÉSnek ELADÓ LAKÁS - 1078 Budapest, Marek József utca

Alapterület: 54,67nm

Emelet: 3.

Irányár: 45m Ft

Szobák száma: 1

Befektetőknek bérllővel!

Jelenleg bérllők laknak az otthonban, így ha Ön befektetést keres, kitűnő lehetőség kínálkozik, hiszen az ingatlan azonnal profitot termel Önnek.

Budapest belvárosának szívében, az egyik legpezsgőbb részén, a VII. kerületben eladó trendi, fiatalos, teljesen felújított lakás. Karnyújtásnyira a teljesen megújult Városligettől és Hősök terétől, ahol található az állatkert, műjégpálya, a Széchenyi Fürdő, múzeumaink. A csaknem 100 hektáros park területen hatalmas újítások rengeteg izgalmas látnivalóval gazdagítják az egyébként is népszerű környéket.

A lakás egy polgári körfolyosós ház harmadik emeletén található, körbe fűtve minden oldalról, jó lakóközösségű épületben. Klasszikus belvárosi elrendezésű; előtér, társalgó, nappali, melyben a nagy belmagasság még egy alvógalériát is kialakíthatóvá tett.

Adatlap sorszáma:	#209000516
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Németh Tibor
+36 70 519-7077
info.nemethingatlan@gmail.com