

Eladó Családi ház, 125 m², 450 m² telek, XVII. kerület

114 700 000 Ft (~278 933 €)



Adatlap sorszáma: #209001402

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázcsanak a telken

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Udvarban

Energ. tan.: BB

Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, Rákoscsaba-Újtelepen egy HŐSZIVATTYÚS, új építésű, BB energetikai besorolású, teraszos, 125 nm-es, 4 szobás önálló családi házat.

Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, Rákoscsaba-Újtelepen egy HŐSZIVATTYÚS, új építésű, BB energetikai besorolású, teraszos, 125 nm-es, 4 szobás önálló családi házat.

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással készül, ahol a kényelem és az exkluzív megjelenés volt a fő szempont. Az ingatlan igény szerinti terasszal és a ház mellé építhető 22 nm-es garázzsal rendelkezhet. A ház fűtéséről, valamint használati meleg víz ellátásáról levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, így a rezszi költség minimalizálódik. Napelem előkészítéssel készül az ingatlan, mely igény szerint napelemmel is megrendelhető. A hőszivattyú energia igényét H tarifáról fogják biztosítani.

A ház egy 450 nm-es telken fekszik, további gépjármű beállási lehetőséggel.

Helyiség lista a földszinten:

- Előtér
- Közlekedő
- Kamra
- Fürdőszoba káddal
- Amerikai konyha

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu