

Eladó Ikerház, 147 m², 235 m² telek, XVII. kerület

146 700 000 Ft (~376 511 €)



Megvételre kínálunk Rákoscsabán egy teraszos, erkélyes, 140 nm-es, 4 szobás, 2 fürdős, új építésű, víz-levegő hőszivattyús ikerházat.

Megvételre kínálunk Rákoscsabán egy teraszos, erkélyes, 140 nm-es, 4 szobás, 2 fürdős, új építésű, víz-levegő hőszivattyús ikerházat. Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A lakás fűtéséről, hűtéséről, valamint használati meleg víz ellátásáról víz-levegő hőszivattyú gondoskodik, melynek energia szükségletét napelemek biztosítják. Az ingatlan külső szigetelése Dryvit rendszerrel, valamint három rétegű nyílászáró rendszerrel lesz kialakítva. Ennek eredményeképpen a rezsi költségek minimalizálódtak. Az ikerház a nappaliból nyíló teraszon keresztül kertkapcsolatos.

Az ingatlanhoz 250 nm-es privát kert tartozik.

Költözzön kompromisszumok nélkül egy olyan házba, ahol Ön kiválaszthatja a hideg és meleg burkolatokat, szanitereket valamint az egyéb kiegészítőket a családja legnagyobb megelégedésére, ez által személyre szabhatja otthonát.

Igénybe vehető lehetséges kedvezmények:

CSOK

5% Áfa visszatérítés

NHP Zöld Otthon Hitel

Adatlap sorszáma:	#209001429
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu