

Eladó Téglalakás, 79 m², 260 m² telek, Vác

69 700 000 Ft (~179 150 €)



Vácon teraszos, kertkapcsolatos, 79 nm-es, 3 szobás, új építésű, víz-levegő hőszivattyús lakást, teremgarázzsal, parkolóval és tárolóval.

Megvételre kínálunk Vácon, egy öt lakásos társasházban lévő, teraszos, kertkapcsolatos, 79 nm-es, 3 szobás, új építésű, víz-levegő hőszivattyús lakást, teremgarázzsal, parkolóval és tárolóval. Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A lakás fűtéséről, hűtéséről, valamint használati meleg víz ellátásáról víz-levegő hőszivattyú gondoskodik, melynek energia szükségletét H tarifáról biztosítják. Az ingatlan külső szigetelése Dryvit rendszerrel, valamint három rétegű nyílászáró rendszerrel van kialakítva. Ennek eredményeképpen a rezsi költségek minimalizálódtak.

A lakás a nappaliból nyíló 12 nm-es teraszon keresztül kertkapcsolatos a saját használatú privát 260 nm-es kerttel.

A társasházi telek mérete: 1034 nm.

A gépjárművek biztonságos parkolásához teremgarázs és tároló megvásárolható.

Garázs vételára: 3 m Ft.

Tároló vételára: 800 e Ft.

Adatlap sorszáma:	#209001435
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu