

Eladó Téglalakás, 51 m², IX. kerület

69 900 000 Ft (~181 013 €)



IX.ker. rehabilitációs részén erkélyes lakás

Igényes lakás eladó a IX. kerület rehabilitációs részén a Páva utcában.

- Két szobás, ablakos konyhás, kamrával, légkondicionálóval.
- A fürdő-wc külön helyiségben megoldott.
- A lakás napfényes, erkélyes és mind két szobája egy parkosított, csendes kertre néz.
- Fűtése házközponti fűtés egyedi mérővel.
- Alacsony fenntartású, a közös költség 22.390 Ft, mely 6 000 Ft fűtésátalányt tartalmaz.
- A ház újszerű, liftes, a SPAR szomszédságában.
- Bevásárlási és közlekedési lehetőségek a lehető legjobbak.
- Szomszédban egy nagy parkolóház, melyben kedvezményesen lehet parkolni.
- Jelenleg albérlők lakják, a birtokbaadási idő 60-90 nap.
- Az ingatlan tehermentes.

Adatlap sorszáma: #209001454

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Külső állapot: Jó

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2011

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Délkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán fizetős

Energ. tan.: C

Az Ön kapcsolattartója:



Fehér Ágnes
+36 70 978-8278
feher.agnes@egylet.hu