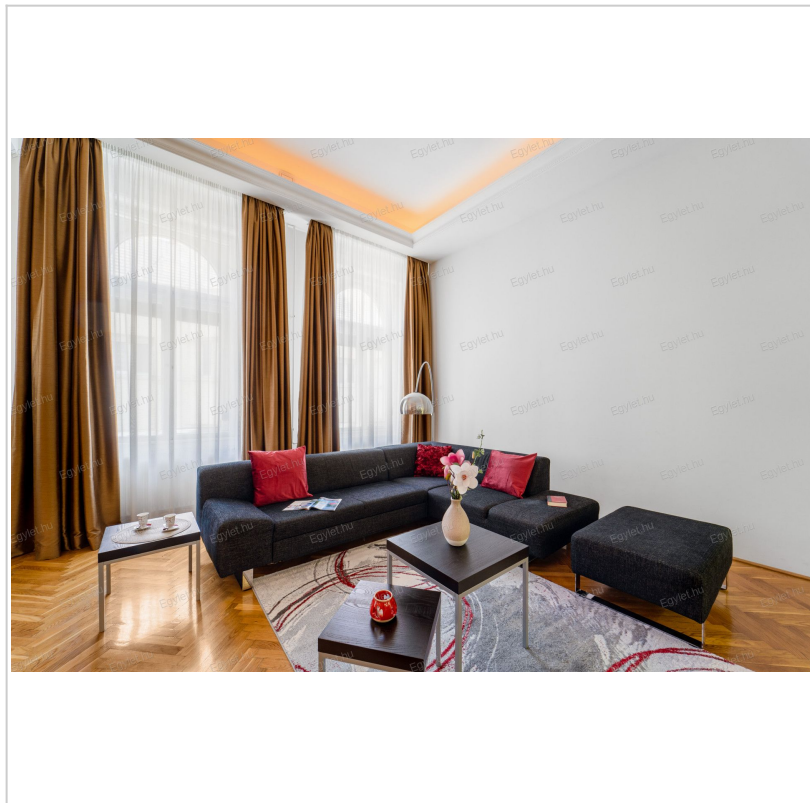


# Eladó Téglalakás, 116 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**149 900 000 Ft** ( ~380 476 € )



## POLGÁRI KÉNYELEM 116 m<sup>2</sup>-en a DIPLOMATANEGYEDBEN

FELÚJÍTOTT LAKÁST keres, ami GYORSAN BIRTOKBA VEHETŐ? MEGTALÁLTA!

POLGÁRI KÉNYELEM 116 m<sup>2</sup>-en:

ELEGÁNS, NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBÁS LAKÁS ELADÓ A DIPLOMANEGYEDBEN!

PÁR LÉPÉS A HANGULATOS BAJZA UTCA ÉS AZ ANDRÁSSY ÚT

2. EMELETI, VILÁGOS, CSENDES, STÍLUSOSAN FELÚJÍTOTT LAKÁS, HATALMAS

AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI, 2 KÜLÖN NYÍLÓ HÁLÓSZOBÁVAL.

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS, AirBnB SZÁLLÁSHELY ÜZEMELTETÉS IS LEHETSÉGES

KÖRNYÉK:

Az ingatlan a VI. kerület kedvelt részén, a biztonságos és hangulatos

Diplomatanegyedben, csendes egyirányú utcában található. Rövid sétával

elérhető a Hősök tere, a Városliget és a Széchenyi Fürdő, pár perc sétára van

minden fontos szolgáltatás: iskola, óvoda, bankok, posta, gyógyszertár,

bevásárlási és szórakozási lehetőségek, múzeumok, színházak, éttermek.

Kiváló a közlekedés, pár percre: az M1 metró és trolibuszok, gyors átszállással

15 percen belül az M2, M3, M4 metrók, 4-6 villamos, Keleti és Nyugati

pályaudvar elérhető

A közelben van A Magyar Képzőművészeti Egyetem és az Állatorvostudományi

egyetem.

LAKÁS ÉS AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:

Adatlap sorszáma: #209001534

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 1900

Felújítás éve: 2008-ban teljes körűen, 2024-ben új gázkazán

Kilátás: Utcára

Tájolás: Délkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



**Radányi Virág**

+36 20 464-2502

rv.ingatlan@gmail.com