

# Eladó Családi ház, 176 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Délegyháza

**139 000 000 Ft** ( ~338 093 € )



<b>Adatlap sorszám:</b>	#209001537
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2005
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Energ. tan.:</b>	A++

## Rezsimentes, gyönyörű családi ház Délegyházán

Budapesttől 27 km-re, Délegyháza központjában kínáljuk megvételre ezt a csodálatos,

minden igényt kielégítő, 2005-ben épült családi házat.

Hogy a legtöbb információhoz jusson, feltétlenül nézze meg az ingatlanról készült videót és a 3D virtuális sétát.

Információk a házról:

-A 2005-ben épült ház Délegyháza központi részén, egy 600 m<sup>2</sup>-es parkosított telken található.

- A telek mediterrán jellegű, tele mediterrán növényekkel, pálmákkal, melyeket fűrt kútból, automata öntözőrendszerrel öntöznek.

-A terület fűvel és kerti térburkolattal fedett.

-A telek hátsó részén a gyerekeknek játszóterület, a fedett teraszon a felnőtteknek kényelmes társalkodó és pihenő rész van kialakítva, projektorral és vetítővászonnal.

- Gépkocsival, a házhoz kapcsolódó, 30 m<sup>2</sup>-es, elektromos ajtóval ellátott garázsban lehet parkolni, melyből közvetlen bejárat van az épületbe. A telken több autónak is van lehetőség a beállásra.

-A garázs mellett, a telek hátsó sarkában egy 25 m<sup>2</sup>-es garzon található teljes

### Az Ön kapcsolattartója:



**Fehér Ágnes**  
+36 70 978-8278  
feher.agnes@egylet.hu