

Kiadó Téglalakás, 49 m², Szigetszentmiklós

180 000 Ft (~456 €)



Adatlap sorszáma:	#209001592
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2009
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Kiadó lakás Szigetszentmiklós központjában

Szigetszentmiklóson a Tököli út 46. szám alatt, 49 nm-es, 2 szobás, gépkocsibeállósval rendelkező lakás hosszú távra kiadó. A téglá háztömb 2. emeletén található szép állapotú világos lakás a bérleti szerződés aláírása után **2024. október 1-től** birtokba vehető. A hálószoba laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkolt. A lakás melegvíz ellátását, valamint a fűtését gázkazán biztosítja, a nyári melegben hűtése klímával megoldható.

A lakás kizárólag konyha és fürdőszobabútorral rendelkezik. A konyhában új kombinált hűtőszekrény, új mikrohullámú sütő, és új elektromos sütő, míg a fürdőszobában új mosogatógép áll rendelkezésre.

A közös költség: 22.000.-Ft/hó. A gáz általány díj alapján, míg a villany és a víz költség a közüzemi mérőóra szerint fizetendő, havi, illetve a víz esetében két havi elszámolásban. Tájékoztatásul az elmúlt időszak havi átlagos költsége az alábbiak szerint alakult egy 3 fős család egyedi fogyasztása alapján: gáz:

11.000.-Ft, villany: 7.000.-Ft, víz 7.000.-Ft

Gyermekes és/vagy 1db kisállattal rendelkező bérlők nincsenek kizárva.

Dohányzás a lakáson belül nem megengedett. Gyermekes családnál a bérlés befogadó nyilatkozathoz kötött, további feltétel a bérleti szerződés aláírását követően a közjegyzői nyilatkozat aláírása. A bérleti szerződés 2 havi kauciót tartalmaz és minimum 1 év időtartamra szól.

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Csaba
+36 70 708-0722
szabo.csaba@egylet.hu