

Eladó Ikerház, 191 m², 350 m² telek, XVII. kerület

119 900 000 Ft (~298 511 €)



Adatlap sorszáma:	#209001635
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1988
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, az Akadémiaújtelepen, egy teraszos, dupla erkélyes, 191 nm-es, 6 szobás, 3 fürdős, garázsos, ikerházat.

Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, az Akadémiaújtelepen, egy teraszos, dupla erkélyes, 191 nm-es, 6 szobás, 3 fürdős, garázsos, ikerházat. Az ingatlan minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezéssel épült és 1988-ban került használatba. A ház fűtéséről valamint a használati melegvíz ellátásáról egy kondenzációs kombi gázcirkó gondoskodik. Rezsiköltsége a modern fűtőkészüléknek és az új nyílászáróknak köszönhetően kedvezőnek mondható. Az ingatlant az évek folyamán folyamatosan karbantartották, így akár egy festés után beköltözhető.

Vállalkozás céljára is kitűnő, hiszen szintenként szeparálható, 3 fázisú villamos hálózattal rendelkezik, közlekedése kiváló és akár több gépjármű parkolása is megoldható.

Az ingatlan alul és felül is légkondicionált és riasztóval felszerelt.

Az infrasauna, beépített bútorok, mint például a konyhabútor is a vételár részét képezik.

A gépjárművekkel a garázsban vagy az udvarban lehet biztonságosan parkolni.

Az épület gondos tervezésének és építésének köszönhetően könnyen két

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu