

# Eladó Téglalakás, 91 m<sup>2</sup>, V. kerület

**122 900 000 Ft** ( ~298 874 € )



## Lipótvárosban 3 szoba+hall elrendezésű lakás eladó

Lipótvárosban 3 szoba+hall elrendezésű lakás eladó

Legfontosabb információk:

- felújított lépcsőház és belső homlokzat,
- 4.-dik emelet, liftes házban,
- karbantartott külső homlokzat,
- 2010 és 2015 között történt felújítás a lakásban, korának megfelelően jó műszaki és esztétikai állapotú,
- gázcirkó fűtés és meleg víz, radiátor hőleadók,
- műanyag keretes, hőszigetelt üvegezésű nyílászárók, redőnyökkel,
- riasztórendszer, biztonsági rács, kaputelefon,
- azonnal birtokba vehető.

További információk és megtekintés miatt hívjon bizalommal!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209001636
<b>Szobák:</b>	3 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1920
<b>Felújítás éve:</b>	2010
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Virág Attila**  
Immo-MAX ingatlaniroda  
+36 70 431-3224  
virag.attila@immo-max.hu