

Eladó Ikerház, 136 m², 148 m² telek, XIV. kerület

198 900 000 Ft (~495 195 €)



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #209001648 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 1983 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Digitális TV adás |
| Internet: | Optikai |
| Parkolás: | Udvarban |

Megvételre kínálunk Zugló egyik legszebb részében egy teljesen felújított, NAPELEMES, teraszos, nettó 136 nm + 15 nm terasz alapterületű 5 szobás ikerházat.

Megvételre kínálunk Zugló egyik legszebb részében egy teljesen felújított, NAPELEMES, teraszos, nettó 136 nm + 15 nm terasz alapterületű 5 szobás ikerházat. A ház tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik. Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással került kialakításra, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energia takarékoság volt a fő szempont. Az ingatlan nappalijából egy 15 nm-es teraszon keresztül jutunk el a hátsó parkosított privát kerthez. A felújítás igényességét jelzi többek között a csiszolható tölgyfa svédpadló és a kapu, valamint a bejárat között lerakott márvány térkő.

A felújítás az egész gépészetet is teljeskörűen érintette. Néhány elem a teljesség igénye nélkül: többek között a teljes elektromos hálózat, a közmű bekötések (víz, csatorna, villany), elektromos redőnyök, riasztó előkészítés, kaputelefon és motoros kapu, elől-hátul kamera rendszer, több ponton záródó alumínium bejárati ajtó....

A teljes tetőszerkezet is újra lett építve.

A ház fűtéséről, valamint használati melegvíz ellátásól egy innovatív AUX

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu