

Eladó Családi ház, 142 m², 1 540 m² telek, Kiskunmajsa

24 400 000 Ft (~58 842 €)



Adatlap sorszáma:	#209001656
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1976
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Megvételre kínálunk Kiskunmajsa-Bodogláron egy dupla teraszos, 142 nm-es, 4 szobás, önálló családiházat. Az ingatlan az akkori kornak megfelelő minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, igényes

Megvételre kínálunk Kiskunmajsa-Bodogláron egy dupla teraszos, 142 nm-es, 4 szobás, önálló családiházat. Az ingatlan az akkori kornak megfelelő minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, igényes kivitelezéssel épült 1976-ban. A ház fűtéséről egy új kondenzációs gázcirkó gondoskodik, valamint igény szerint egy szintén jó állapotú vegyestüzelésű kazán is a rendelkezésünkre áll mely gravitációs működésű. Tehát ha nincs gáz vagy esetleg áram, itt akkor is meleg lesz a házban. A használati melegvíz ellátását két bojler biztosítja. Rezsiköltsége a modern kondenzációs fűtőkészülék és a vegyes tüzelésű kazán kombinációjának, valamint a többkamrás műanyag nyílászáróknak köszönhetően kedvezőnek mondható.

Az ingatlant az évek folyamán folyamatosan karbantartották, így akár egy festés után szinte azonnal beköltözhető.

A ház statikailag nagyon erős, mivel beton alapokkal, B-30-as téglából építették és a földem is betonból készült, így igény szerint akár a tetőtér is beépíthető.

A nyílászárókat 2018-ban cserélték műanyag nyílászárókra és redőnyökkel lettek ellátva.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu