

# Eladó Építési telek, 2 004 m<sup>2</sup> telek, Monor

**54 800 000 Ft** ( ~136 788 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209001752
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Zoltán**  
+36 70 550-6680  
horvath.zoltan@egylet.hu

### Megvételre kínálunk Monoron egy 2004 nm-es közműekkel rendelkező építési telket.

Megvételre kínálunk Monoron egy 2004 nm-es közműekkel rendelkező építési telket.

Monor egyik legszebb részén található ez a kiváló adottságokkal rendelkező telek.

Besorolása: Lke-3

Beépíthetősége: 30%

Maximális építménymagasság: 5,5 méter

Közművek: villany, víz, gáz

**Öt darab lakás, ikerház építhető rá.**

Az ingatlan biztonságos, nyugodt, csendes, Monor egyik legszebb részén található. A környék fejlett infrastruktúrájának köszönhetően bővelkedik a szociális intézményekben, bölcsőde, óvoda, általános iskola, orvosi intézmények, bevásárlási lehetőségek, találhatóak a közelben.

Közlekedése kiváló, busszal, vonattal, Budapest rövid idő alatt megközelíthető.

Az M4-es autópálya 5 perc alatt elérhető.