

# Eladó Családi ház, 350 m<sup>2</sup>, 857 m<sup>2</sup> telek, Domony

**59 800 000 Ft** ( ~146 547 € )



**Megvételre kínálunk Domonyban egy teraszos, pincés 350 nm-es, 6 szobás, téglából épült családi házat.**

Megvételre kínálunk Domonyban egy teraszos, pincés, 350 nm-es, 6 szobás, téglából épült családi házat. Az ingatlan nagyon jó elosztású, világos, nyitott terekkel rendelkezik. A házhoz tartozik egy 857 m<sup>2</sup>-es telek, mely méretének köszönhetően otthont adhat a kerti partiknak és szabadidős programoknak. A nappaliból nyílik a 33 nm-es terasz, melyet csak pár lépcső választ el a kerttől.

Fűtése több lábon állhat, mivel a gázcirkós fűtésen túl vegyes tüzelésű kazán is beépíthető. A földszinten padlófűtés, míg az emeleten radiátorokkal biztosítják az otthon melegét.

A ház megközelítőleg 10 éve épült és jelenleg 90% körüli a készültségi szintje. Az építésénél gondosan odafigyeltek az épület energetikájára, ezért kívülről hőszigetelték a falakat, valamint műanyag nyílászárókat építettek be. A garázs 36 nm-es, így két gépjárművel is kényelmesen parkolhatunk.

Az ingatlan több generáció lakhatására is alkalmas lehet.

Az épület pincével is rendelkezik, mely a kert felől és a házból is megközelíthető.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209001774
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Zoltán**  
+36 70 550-6680  
horvath.zoltan@egylet.hu