

Eladó Téglalakás, 85 m², Isaszeg

71 900 000 Ft (~176 200 €)



Adatlap sorszáma:	#209001779
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Isaszegen kínálunk eladásra egy 85 nm-es, erkélyes, 4 szobás, amerikai konyhás, nappalis, új építésű, víz-levegő hőszivattyús társasházban lévő második emeleti lakást.

Isaszegen kínálunk eladásra egy 85 nm-es, erkélyes, 4 szobás, amerikai konyhás, nappalis, új építésű, víz-levegő hőszivattyús társasházban lévő második emeleti lakást. Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A ház átgondolt tervezésének köszönhetően kényelmes, otthonos, szellős, viszont ugyanakkor bővelkedik a reprezentatív, elegáns elemekkel.

Az erkély mérete: 10 nm.

A lakás házközponti fűtéssel és hűtéssel ellátott, lakásonként egyedi mérőórával rendelkezik. A társasház fűtéséről, hűtéséről, valamint használati meleg víz ellátásáról víz-levegő hőszivattyú gondoskodik, melynek energia szükségletét H tarifáról biztosítják. A hőszivattyú télen a padlón és a mennyezeten fűt, míg a nyári hónapokban a mennyezeten hűt, így egész évben biztosított a kellemes hőmérséklet. Az ingatlan külső szigetelése Dryvit rendszerrel, valamint három rétegű nyílászáró rendszerrel lett kialakítva. Ennek eredményeképpen a rezszi költségek minimalizálódtak.

Az összes közmű külön mérőóráról üzemel.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu