

Eladó Sorház, 154 m², 85 m² telek, X. kerület
144 900 000 Ft (~365 079 €)



5 szobás, garázsos, saját kertrészes lakás értékesítése Óhegyen

Kőbánya Óhegyen 4 szintes 5 szobás felújított sorházi lakás eladó

Kőbánya legjobb részén, közel az Óhegy parkhoz, csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában eladó egy belső 4 szintes sorházi lakás. Az ingatlan 1992-ben épült, tulajdoni lap szerint 96 nm és 1+5 félszobás. A valóságban a lakás nettó alapterülete 131 nm, plusz a pinceszint további 46,3 nm és ténylegesen 5 szobás. A tetőtér eredetileg, a társasházi alapító okirat szerint is beépített.

Helyiségek:

Pinceszint (részben fűtött): garázs, mosókonyha, gardrób, kamra. A garázs előtt, kerítésen belül további 1 autó be tud állni, vagy az utcán lehet ingyenesen parkolni.

Földszint: Előszoba, zuhanyzós fürdőszoba, nappali, étkező, konyha. A nappali kertkapcsolatos, innen jutunk ki a délnyugati fekvésű 8,5 nm-es teraszra és a 85 nm-es kertbe

Emelet: 2 hálószoba (a nagyobbik gardróbos), kádas fürdőszoba, külön WC, közlekedő

Tetőtér: 2 szoba

Adatlap sorszáma:	#209001785
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1992
Felújítás éve:	2014
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Dobák Dorottya
+36 70 774-5302
dorottya.dobak@gmail.com