

# Eladó Ikerház, 68 m<sup>2</sup>, 320 m<sup>2</sup> telek, Tordas

**67 800 000 Ft** ( ~169 674 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#209001808
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

**Megvételre kínálunk Tordas egyik legszebb részén, egy HŐSZIVATTYÚS, új építésű, teraszos, 68 nm-es, 3 szobás, fürdő + külön WC-s, gépjármű beállós önálló családi házat. A terasz mérete 17 nm.**

Megvételre kínálunk Tordas egyik legszebb részén, egy HŐSZIVATTYÚS, új építésű, teraszos, 68 nm-es, 3 szobás, fürdő + külön WC-s, gépjármű beállós önálló családi házat. A terasz mérete 17 nm.

Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A ház átgondolt tervezésének köszönhetően kényelmes, otthonos, szellős, viszont ugyanakkor bővelkedik a reprezentatív, elegáns elemekkel. Az ingatlan külső falazata a korszerű Viablokk technológiával épül. Az otthon melegéről, valamint a használati melegvíz ellátásáról egy modern, energia takarékos, innovatív levegő-víz hőszivattyú gondoskodik H tarifás üzemeltetéssel. Ennek köszönhetően a rezi költségek minimalizálódnak.

A Viablokk falazó rendszer előnyei a teljesség igénye nélkül: Rendkívül hatékony hő és hangszigetelő, hőhídmentes, kizárólag természetes anyagokat tartalmaz....stb.

Ennél a beruházásnál most lehetősége van kompromisszumok nélkül egy olyan ingatlanba költözni, ahol Ön kiválaszthatja a hideg és meleg burkolatokat,

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Horváth Zoltán**  
+36 70 550-6680  
horvath.zoltan@egylet.hu