

Eladó Panellakás, 55 m², X. kerület

49 900 000 Ft (~123 332 €)



Erkélyes, első emeleti lakás Óhegyen

Budapest X. kerület Óhegy városrészében, a Bebek utcában 55 m²-es, 2 szobás, felújítandó állapotú lakás új tulajdonosát várja. A csúsztatott zsalus technológiával épült négyemeletes tömb első emeleti lakását rendezett lépcsőházon keresztül közelíthetjük meg. Az otthon elrendezése szerethető, a WC-n kívül minden helyiség ablakkal rendelkezik, a szobák külön bejáratúak és egymásból is nyílnak. A konyha lehet étkezős, a fürdő és a WC külön helyiségben kapott helyet. A szobák keményfa parkettával a többi helyiség járólappal burkoltak. A nyílászárók, a burkolatok, a gépészet gyári állapotú, a nappali és az erkély D-K-i tájolású. A fűtésről és a meleg vívről távhő gondoskodik, egyedi méréssel. A közös költség 15.400 Ft, a fűtés átlagban 11.800 Ft. A dohányfüsttől és kisállattól mentes ingatlan tehermentes, hitelezhető és azonnal költözhető. Az ingatlan, az adottságai és elhelyezkedése révén értékmegőrző, befektetési célra is kifejezetten ajánlott. Ha hasonló otthont keres, kérem, hívjon fel bizalommal akár hétvégén is, és bővebb tájékoztatást adok a megtekintés előtt. Készségesen állok rendelkezésére hitel ügyintézésben is.

Adatlap sorszáma:	#209001840
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1975
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Róbert
Irodavezető

+36 70 429-0037
toth.robert@egylet.hu