

Eladó Családi ház, 102 m², 750 m² telek, Parád

85 000 000 Ft (~214 160 €)



Adatlap sorszáma:	#209001854
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu

Megvételre kínálunk Parádon egy PANORÁMÁS, teraszos, erkélyes, 102 nm-es, 4 szobás, 2 fürdős, új építésű, hőszivattyús családiházat.

Megvételre kínálunk Parádon egy PANORÁMÁS, teraszos, erkélyes, 102 nm-es, 4 szobás, 2 fürdős, új építésű, hőszivattyús családiházat. Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A lakás fűtéséről hőszivattyú, használati meleg víz ellátásáról pedig bojler gondoskodik. Az ingatlan külső szigetelése 15 cm-es EPS szigetelés, valamint három rétegű nyílászáró rendszerrel lesz kialakítva. Ennek eredményeképpen a rezsi költségek minimalizálódnak. A ház a nappaliból nyíló teraszon keresztül kertkapcsolatos.

Az ingatlanhoz 750 nm-es privát kert tartozik.

Költözzön kompromisszumok nélkül egy olyan házba, ahol Ön kiválaszthatja a hideg és meleg burkolatokat, szanitereket, valamint az egyéb kiegészítőket a családja legnagyobb meglepedésére, ez által személyre szabhatja otthonát.

Igénybe vehető lehetséges kedvezmények:

CSOK

5% Áfa visszatérítés

Babavárho hitel