

**Eladó Családi ház, 138 m², 750 m² telek,
Nagytarcsa**
149 800 000 Ft (~377 425 €)



Megvételre kínálunk Nagytarcsán, egy NAPELEMES, HŐSZIVATTYÚS, új építésű, három teraszos, 138 nm-es, 2 fürdő, 5 szobás, egyszintes, önálló családi házat.

Megvételre kínálunk Nagytarcsán, az Öreghegyen egy új építésű, NAPELEMES, három teraszos, 138 nm-es, 2 fürdő, 5 szobás, egyszintes, önálló családi házat. A ház tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik.

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással készült, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energia takarékoság volt a fő szempont.

Az ingatlan 21 nm-es garázzsal és három nagy méretű terasszal rendelkezik. A teraszok méretei: 14 nm, 19 nm és még egy 14 nm-es terasz. A ház fűtéséről hőszivattyú gondoskodik, ehhez társul egy napelem rendszer. Ennek köszönhetően a rezszi költségek minimalizálódnak. A ház egy 750 nm-es telken fekszik, további gépjármű beállási lehetőséggel.

Az egyszintes, földszintes ingatlan helyiségei:

Három terasz

Garázs

Gépészeti

WC

Előtér

Adatlap sorszáma:	#209001864
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu