

Eladó Téglalakás, 44 m², Isaszeg

38 300 000 Ft (~94 990 €)



Adatlap sorszáma: #209001884

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Udvarban

Isaszegen kínálunk eladásra egy nettó 39 nm-es, + 9 nm-es erkélyes, 1 + 1 félszobás, amerikai konyhás, nappalis, új építésű, víz-levegő hőszivattyús társasházban lévő második emeleti lakást.

Isaszegen kínálunk eladásra egy nettó 39 nm-es, + 9 nm-es erkélyes, 1 + 1 félszobás, amerikai konyhás, nappalis, új építésű, víz-levegő hőszivattyús társasházban lévő második emeleti lakást. Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A ház átgondolt tervezésének köszönhetően kényelmes, otthonos, szellős, viszont ugyanakkor bővelkedik a reprezentatív, elegáns elemekkel.

Az erkély mérete: 9 nm.

A lakás házközponti fűtéssel és hűtéssel ellátott, lakásonként egyedi mérőórával rendelkezik. A társasház fűtéséről, hűtéséről, valamint használati meleg víz ellátásáról víz-levegő hőszivattyú gondoskodik, melynek energia szükségletét H tarifáról biztosítják. A hőszivattyú télen a padlón és a mennyezeten fűt, míg a nyári hónapokban a mennyezeten hűt, így egész évben biztosított a kellemes hőmérséklet. Az ingatlan külső szigetelése Dryvit rendszerrel, valamint három rétegű nyílászáró rendszerrel lett kialakítva. Ennek eredményeképpen a rezsi költségek minimalizálódtak.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu