

Eladó Ikerház, 151 m², 305 m² telek, III. kerület

219 000 000 Ft (~540 674 €)



Adatlap sorszáma:	#209001903
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Megvételre kínálunk a 3. kerület egyik legszebb részén, az Ürömhegyen, egy minimál stílusú, ÖRÖKPANORÁMAS, dupla garázsos, HŐSZIVATTYÚS, teraszos, erkélyes, 151 nm-es, 5 szobás, dupla komfortos luxus

Megvételre kínálunk a 3. kerület egyik legszebb részén, az Ürömhegyen, egy minimál stílusú, ÖRÖKPANORÁMAS, dupla garázsos, HŐSZIVATTYÚS, teraszos, erkélyes, 151 nm-es, 5 szobás, dupla komfortos luxus ikerházat. Az ingatlan egy villaparkban épül, ennek megfelelő műszaki tartalommal és kivitelezéssel.

AZ ÖRÖKPANORÁMAS TERASZ ÉS AZ ERKÉLY EGYÜTTES MÉRETE 64 nm.

Minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezés jellemzi a projektet, ahol a biztonság és a kényelem mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. A ház átgondolt tervezésének köszönhetően kényelmes, otthonos, szellős, ugyanakkor bővelkedik a reprezentatív, elegáns elemekkel. Az ingatlan klímájáról, valamint a használati melegvíz ellátásáról egy modern, energia takarékos, innovatív levegő-víz hőszivattyú gondoskodik H tarifás üzemeltetéssel.

A hőmérséklet helyiségenként állítható.

A hőszivattyú télen a padlón és a mennyezeten fűt, míg a nyári hónapokban a

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu