

Kiadó Iroda lakásban, 224 m², IX. kerület

3 999 € (~1 585 524 Ft)



Kiadó luxus színvonalon felújított nagypolgári iroda/lakás, Duna-parti panorámával

Kiadó luxus színvonalon felújított nagypolgári iroda/lakás Budapest belvárosában, Duna-parti panorámával

Budapest IX. kerületének egyik legrepresentatívabb részén, a Nehru-part közelében, a Bakáts utca 1-3 szám alatt kínálok bérbeadásra egy 224 m²-es, első emeleti, erkélyes, luxusminőségben felújított nagypolgári ingatlant. A társasház egy gyönyörű állapotban lévő, lifttel felszerelt klasszikus polgári épület, amely kiváló presztízst biztosít bármilyen tevékenységhez.

Az ingatlant a legmagasabb színvonalú anyagok felhasználásával, kimondottan irodai célra újítták fel, a legmodernebb technológiai és elegáns dizájnmegoldások alkalmazásával. A nagy belmagasság, a természetes fényben fürdő tágas helyiségek, valamint a Dunára néző ablakok és az erkély igazán exkluzív környezetet biztosítanak.

Az ingatlan tökéletes választás lehet: reprezentatív irodaként, ügyvédi irodaként, orvosi rendelőként vagy exkluzív szolgáltató térként működő cégek számára,

Adatlap sorszáma: #209001925

Szobák: 5 + 1

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Luxus

Külső állapot: Jó

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 1920

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Panorámás

Tájolás: Nyugat

Komfort: Luxus

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Teremgarázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Virág Attila
Immo-MAX ingatlaniroda

+36 70 431-3224
virag.attila@immo-max.hu