

Eladó Panellakás, 57 m², XX. kerület

52 990 000 Ft (~131 316 €)



2+1 szobás családi otthon Pesterzsébet sétálóutcájában

Eladóvá vált Pesterzsébet központi részén egy 2 és fél szobás, közepes állapotú, 6. emeleti, társasházi lakás.

Az 57 négyzetméteres, erkélyes, panorámás ingatlan számtalan lehetőséget rejt magában:

- 4 négyzetméteres erkéllyel rendelkezik, mely beépítésre került és jelenleg tárolóként funkcionál. A következő tulajdonos természetesen elképzelése szerint újra nyitott terasszá alakíthatja azt.
- Az eredetileg meglévő gardróbzsoba össze lett nyitva a mellette lévő, nagyobbik hálószobával. Ez is tetszés szerint újragondolható: vagy visszakapja az eredeti tárolózsoba funkciót a kis helyiség és ebben az esetben a ruhásszekrények eltüntethetők a lakásból, vagy a másik oldali hálószobával összenyitható – ebben az esetben pedig a 18 négyzetméteres nappali mellett két egyenrangú, közel azonos méretű hálószobánk lesz.

Az ingatlan légkondicionált, ablakait műanyagra cserélték. Bejárati ajtaja több ponton záródó, biztonsági ajtó.

Adatlap sorszáma:	#209001928
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1986
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Jüngling Gábor
+36 20 239-5090
gabor@ingatlan21.com