

Eladó Családi ház, 60 m², 721 m² telek, Gyál

54 900 000 Ft (~136 394 €)



Körbejárható családi ház Gyál központjában

Gyálban kínálunk megvételre egy kiváló adottságú, előkertes, körbejárható, családi házat, 721 m² telken.

A ház 60 m², felújítandó állapotú, összközműves, fűtése gázkonvektorokkal megoldott, a melegvíz ellátás villanybojlerrel történik.

A téglából épített ház fafödémű, tetőtere beépíthető, falai masszívak, tető szerkezete normál állapotú. Jelenleg 2 szobás, de a tárolóból kialakítható +1 fél szoba. Jó alap lehet azoknak is, akik egy kisebb felújítást követően beköltöznének és későbbre időzítenék a nagyobb átalakítást. A ház a tágas hátsó kertnek köszönhetően hozzáépítéssel is bővíthető. A kertben fűtő kút található.

Jelenleg az autó parkolás a ház előtt megoldott, de a telek adottságainak köszönhetően kis ráfordítással kialakítható egy kocsibeálló az udvarban. Csendes mellékutcában helyezkedik el az ingatlan, mégis közel a központhoz, a buszmegállóhoz.

Adatlap sorszáma:	#209001938
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1960
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Rózsa Magdolna
+36 70 606-2067
rozsamagdolna@egylet.hu