

Eladó Téglalakás, 42 m², XIV. kerület

56 000 000 Ft (~140 060 €)



ELADÓ LAKÁS ZUGLÓBAN!

Eladó Zugló (Budapest XIV. kerület) Alsórákos részén egy világos, remek elosztású, 1,5 szobás lakás az 5 szintes társasház 2. emeletén.

Saját részre vagy akár befektetésnek is kiváló, jól kiadható.

LAKÁS:

- 42 nm
- ablakos fürdőszoba
- beépített konyhabútor
- klíma
- műanyag keretes, hőszigetelt nyílászárók + redőny
- homlokzati szigetelés
- alacsony rezsi (víz, villany, fűtés) átlagosan 19 000 Ft/hó
- a közös költség tartalmazza a korlátlan vízhasználatot is
- műszakilag és esztétikailag is jó állapotú

PLUSZOK:

- belső kert, tűzrakó hely
- ingyenes parkolási övezet

Adatlap sorszáma:	#209001956
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1936
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Severin Gábor

+36 30 930-4180

severin.ingatlan@gmail.com