

Eladó Családi ház, 132 m², 450 m² telek, XVII. kerület

179 800 000 Ft (~453 491 €)



Adatlap sorszáma: #209001964

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Luxus

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Garázsban

Megvételre kínálunk a 17. kerületben az Akadémiaújtelepen egy új építésű, HŐSZIVATTYÚS, dupla teraszos, 4 szobás, 5 fürdő, nettó 132 m²-es luxus családiházat.

Megvételre kínálunk a 17. kerületben az Akadémiaújtelepen egy új építésű, HŐSZIVATTYÚS, dupla teraszos, 4 szobás, 5 fürdő, nettó 132 m²-es luxus családiházat. A ház tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik.

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással készült, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energia takarékoság volt a fő szempont. A ház fűtéséről, valamint használati melegvíz ellátásáról hőszivattyú gondoskodik, padlófűtéssel kombinálva.

A teraszok együttes mérete: 40 nm !

Inverteres hűtő-fűtő klímák lettek beszerelve, melynek köszönhetően minden évszakban kellemes hőmérsékletet tarthatunk. Az ingatlanba bevezetésre került a H tarifa.

Ennek köszönhetően a rezsi költségek kedvezően alakulnak.

A házhoz tartozó privát telek mérete 450 nm.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán

+36 70 550-6680

horvath.zoltan@egylet.hu