

Eladó Családi ház, 124 m², 300 m² telek, Vecsés

119 700 000 Ft (~306 955 €)



Megvételre kínálunk Vecsésen egy új építésű 124 m²-es, HŐSZIVATTYÚS, teraszos, 5 szobás, dupla komfortos, gardrósos, dupla garázsos, családiházat.

Megvételre kínálunk Vecsésen egy új építésű 124 m²-es, HŐSZIVATTYÚS, teraszos, 5 szobás, dupla komfortos, gardrósos, dupla garázsos, családiházat. A ház tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik.

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással készült, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energia takarékoság volt a fő szempont. Az ingatlan nappalija egy 14 nm-es teraszon keresztül kertkapcsolatos. Az ingatlan fűtéséről egy modern, energia takarékos, innovatív levegő-víz hőszivattyú gondoskodik H tarifás üzemeltetéssel.

Ennek köszönhetően a rezszi költségek minimalizálódnak.

Az ingatlan három darab inverteres hűtő-fűtő klímával van felszerelve, így télen-nyáron egyöntetű kellemes a hőmérséklet. A használati melegvíz ellátás okos bojlerrel történik.

A ház egy nagyobb telken fekszik, melyből kb. 280 nm privát kert. Gépjármű beállási lehetőségével a fedett térkövezett gépjármű beállón lehet biztonságosan parkolni.

A kulcsrakész ár tartalmazza az elektromos redőny előkészítést, három rétegű

Adatlap sorszáma: #209001968

Szobák: 5

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Újszerű

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Gázvezeték a telek előtt

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Optikai

Parkolás: Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu