

Eladó Téglalakás, 52 m², XXI. kerület

52 900 000 Ft (~133 283 €)



Adatlap sorszáma: #209001982

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Rózsa Magdolna
+36 70 606-2067
rozsa.magdolna@egylet.hu

" szobás, erkélyes lakás Csepel zöldövezeti részén

XXI. kerület kertvárosi részén, zöldövezetben kínálunk egy 52 m², 2 szobás, erkélyes, első emeleti lakást, 4 emeletes, csúsztatottzsalus építésű házban (a közfalak téglák).

A lakás D-NY-i fekvésű, ezért kora délutántól naplementéig besüt a nap. Jó elrendezésű, körbejárható, a szobák külön bejáratúak, a kisebb szobában egy teljes falfelületet betöltő, minden ruhát elnyelő, beépített szekrény kapott helyet, a konyha mellett egy kamraszekrény is beépítésre került. A fürdőszoba és a WC külön helyiségben található.

A lakás részben felújított, a villanyvezetékek ki lettek cserélve, valamint a bejárati ajtó és az összes ablak új, az ablakokon szúnyogháló és redőny található. A két szoba faparkettával borított, ami kiváló állapotú. 2 helyen található vízóra a lakásban, amelyeket tavaly ősszel cseréltek ki. Fűtése gázkonvektorokkal megoldott.

Fenntartása kedvező, a közös költség 11.720 Ft

A társasház jó anyagi helyzetnek örvend, megtakarítása van, a lépcsőház