

Eladó Ikerház, 134 m², 450 m² telek, Szada

118 900 000 Ft (~299 572 €)



Megvételre kínálunk Szadán egy új építésű, HŐSZIVATTYÚS, dupla teraszos, 4 szobás, összkomfortos 134m²-es ikerházat.

Megvételre kínálunk Szadán egy új építésű, HŐSZIVATTYÚS, dupla teraszos, 4 szobás, összkomfortos 134m²-es ikerházat. A ház szinteltolós, tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik. Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással készült, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energia takarékoság volt a fő szempont. Az ingatlan 32 nm-es panorámás terasszal rendelkezik. Az ingatlan fűtéséről, valamint a használati melegvíz ellátásáról egy modern, energia takarékos, innovatív levegő-víz hőszivattyú gondoskodik H tarifás üzemeltetéssel. Ennek köszönhetően a rezsi költségek minimalizálódnak.

Inverteres hűtő-fűtő klímák lettek beszerelve, melynek köszönhetően minden évszakban kellemes hőmérsékletet tarthatunk. Az ingatlanba bevezetésre került a H tarifa.

A házhoz tartozó privát telek mérete 450 nm.

Gépjárművekkel az elektromos ajtóval ellátott garázsban és a térkövezett gépjármű beállón lehet biztonságosan parkolni.

Adatlap sorszáma:	#209001983
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu