

Eladó Ikerház, 180 m², 712 m² telek, XVII. kerület

128 800 000 Ft (~328 899 €)



Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, Rákoskeresztúron, teraszos, erkélyes, 120 nm-es, 4 szobás, garázsos, ikerházat mely akár két generációssá alakítható és egy önálló 60 nm-es házat

Megvételre kínálunk a 17. kerület egyik legszebb részén, Rákoskeresztúron, teraszos, erkélyes, 120 nm-es, 4 szobás, garázsos, ikerházat mely akár két generációssá alakítható és egy önálló 60 nm-es házat egy telken belül. Az ingatlan minőségi alapanyagokból, igényes kivitelezéssel épült és 1976-ban került használatba.

A ház fűtéséről gázkazán és egy vegyestüzelésű kazán gondoskodik. A használati melegvíz ellátása bojlerrel üzemel. Az ingatlanokat az évek folyamán folyamatosan karbantartották, így akár egy festés után beköltözhető. Felújításra került többek között a fürdőszoba és a fenti három hálószoba is. Könnyedén átalakítható étkezős, amerikai konyhás nappalis ingatlanná. A tető 10 éve lett a legújabb technológiával felújítva.

Vállalkozás céljára is kitűnő, hiszen szintenként szeparálható, közlekedése kiváló és akár több gépjármű parkolása is megoldható. A kisebbik ingatlan szükségszerűen kiadható.

Az ingatlanban hűtő-fűtő klímák találhatók, így a nagy nyári melegben is kellemes a hőmérséklet.

A beépített bútorok, mint például a konyhabútor is a vételár részét képezik.

Adatlap sorszáma:	#209002008
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1976
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu