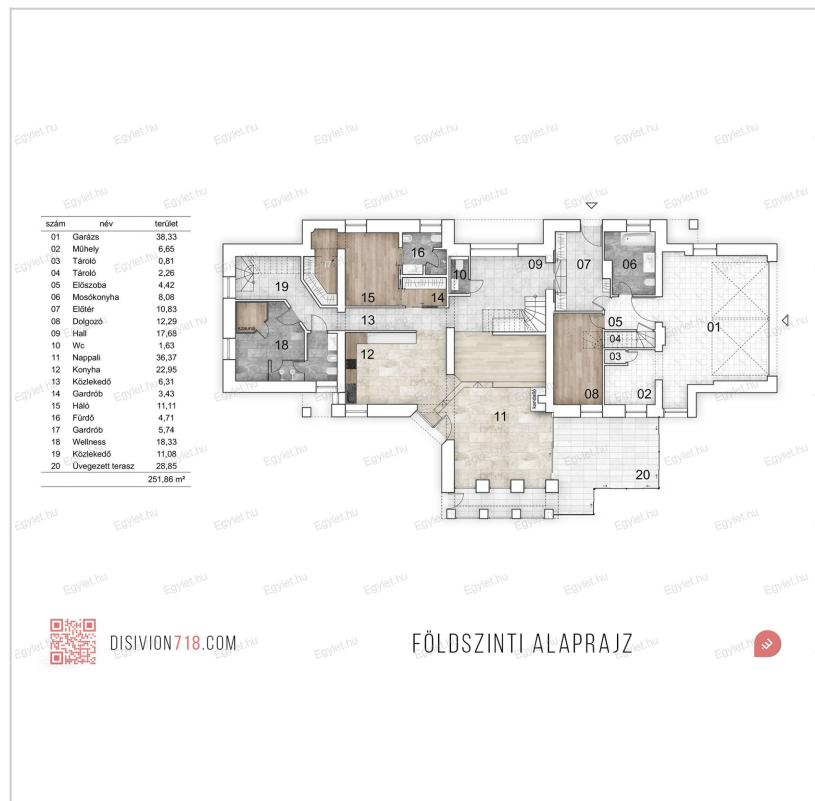


Eladó Családi ház, 411 m², 2 916 m² telek, Törökbálint

399 900 000 Ft (~995 618 €)



Adatlap sorszáma: #209000947

Szobák: 9

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 2000

Felújítás éve: 2020

Kilátás: Részpanoráma

Tájolás: Nyugat

Komfort: Luxus

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Gépesített

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: AA++

Megújuló energiájú, minden szempontból ZÖLD ingatlan Törökbálinton!

Hosszútávra bérbeadott, kiváló adottságú családi ház, hatalmas telken, kerti tóval eladó Befektető részére!

Törökbálint csendes részén, különleges atmoszférájú házat kínálunk eladásra szemet gyönyörködtető kilátással a környező hegyekre, a hangulatos kertre és halastóra.

A telek egyik oldala erdővel szomszédos, a kertben egy átalakított régi istálló épülete növeli a különleges, egyedi, természetközeli hangulatot.

A 2916 m² telken lévő 411 m² ingatlan kiváló elosztású, a 2 önálló lakóegység kialakításával több generáció számára is tökéletesen megfelel.

A földszinten nappali, 2 hálószoba, 3 fürdőszoba, szauna, több kiszolgáló helyiség kapott helyet. A hatalmas nappalihoz egy elhúzható oldalú üveg terasz kapcsolódik, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a halastóra és a változatos hangulatú, gondozott kertre.

Az emeleten további 2 nappali, 4 hálószoba, 3 fürdőszoba, szabadidő szoba, edzőterem és a kazán helyiség lett kialakítva.

A garázból közvetlenül elérhető egy műhely, a háztartási- és a tároló helyiség.

Az ingatlant 2019-ben teljeskörűen felújították, műszakilag tökéletes állapotú.

Hálózatra visszatápláló hibrid napelemes rendszer, mely 28 db panel a megtermelt áram tárolására is alkalmas, így áramkimaradás esetén is biztosított

Az Ön kapcsolattartója:



Virág Attila
Immo-MAX ingatlaniroda

+36 70 431-3224
virag.attila@immo-max.hu