

Eladó Panellakás, 51 m², III. kerület

37 900 000 Ft (~97 713 €)



Eladó panellakás Békásmegyeren

Eladóvá vált egy nagyon jó beosztású, kétszobás lakás a Békásmegyeri lakótelep Duna felőli oldalán.

A 6. emeleten található ingatlan eredetileg erkéllyel (loggia) rendelkezett, ez jelenleg be van építve és így a fűtött alapterületet növeli - egy hangulatos dolgozósarok került ilyen módon kialakításra. A lakás igény esetén természetesen visszarendezhető eredeti, erkélyes kialakításúvá.

A hangulatos berendezésű konyha mellett egy, a kiszélesedő előszobából nyíló étkezőhelyiség teszi kényelmessé a családi asztal mellett eltöltött perceket.

A 2 szobás, 51 négyzetméteres lakás különálló fürdőszoba-wc helyiségekkel rendelkezik, valamint egy nagyméretű beépített szekrény is helyet kapott az előszoba és az étkező elválasztásaként.

Az ingatlan műszaki és esztétikai állapota közepes. Az ablakok korszerű műanyagra lettek cserélve, a fürdőszoba állapota is lehetővé teszi az akár azonnali beköltözést. A konyhabútor állapota is kielégítő.

A környéket a Duna közelsége, a remek infrastruktúra, illetve a lakótelep ezen

Adatlap sorszáma:	#209001377
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1979
Felújítás éve:	Ablakcsere
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Jüngling Gábor
+36 20 239-5090
gabor@ingatlan21.com