

Eladó Téglalakás, 43 m², 100 m² telek, XIX. kerület

37 900 000 Ft (~97 590 €)



43 m2 téglalakás, saját ketrésszel

A XIX. kerület legzöldebb, leghangulatosabb részén, az ósfákkal tarkított Wekerletelepen kínálunk megvételre egy 43 m2-es, földszinti téglalakást saját ketrésszel, 6 lakásos társasházban.

A lakás keleti fekvésű, felújítandó állapotú, a szobákban faparkettával, a többi helyiségben járólappal borított.

Fűtése gázkonvektorokkal megoldott, de egy vegyes tüzelésű cserépkályha is helyet kapott itt,

saját, 100 m2 ketrész tartozik a lakáshoz, 4 m2-es tárolóval.

Ajánlom mindenkinek, aki szeretne biztonságos, élhető, családbarát környéken élni. Aki nem ijed meg a felújítástól, sőt szeretné saját ízlésére formálni leendő otthonát. Aki szeretne élni a kert adta lehetőségekkel. Valamint akinek fontos, hogy gyorsan elérjen a város távolabbi pontjára is. Fenntartása kedvező (közös költség: 16.500 Ft, ami magába foglalja a vízdíjat is, a szemétszállítási díjon és a felújítási alapon kívül.)

A lakás közlekedés szempontjából remek helyen található, Kispest Határ út villamossal 5 perc, Köi 10 perc alatt elérhető. Közben busz és villamos

Adatlap sorszáma:	#209001413
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1920
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Rózsa Magdolna
+36 70 606-2067
rozsamagdolna@egylet.hu