

Eladó Panellakás, 53 m², XVI. kerület

36 900 000 Ft (~95 135 €)



2 szobás lakás a Centenárium lakótelepen

Eladó a népszerű Centenárium lakótelepen egy 2 szobás erkélyes lakás

A Margit utcában kínálunk eladásra egy 1. emeleti, délnyugati tájolású 2 szobás erkélyes 53 nm-es FELÚJÍTANDÓ lakást.

Az ablakok cserélve lettek MŰANYAGRA, de a lakás többi része modernizálásra szorul. A fűtésről konvektor gondoskodik, a meleg vizet gázkazán biztosítja. A lakás mindkét szobája és az erkély is délnyugati tájolású, világos, zöldre néz. Lépcsőház tiszta, rendezett, ablakok, bejárati ajtó modernizálva lett.

Helyiségek:

Előszoba, WC, kamra, nappali, hálószoba, közlekedő, konyha, fürdőszoba, erkély

Költségek:

Közös költség 11 000 Ft, fűtés 7 000.- Ft/hó, vízóra 2 db van a lakásban.

Parkolni az utcán ingyenesen lehet.

Infrastruktúra kiváló, mindent megtalál a lakótelepen és közelében.

Ajánlom befektetésnek, pároknak, egyetemistáknak. Rugalmasan tudom mutatni, hívjon, ne maradjon le róla!

Adatlap sorszáma:	#209001470
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1973
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dobák Dorottya
+36 70 774-5302
dorottya.dobak@gmail.com