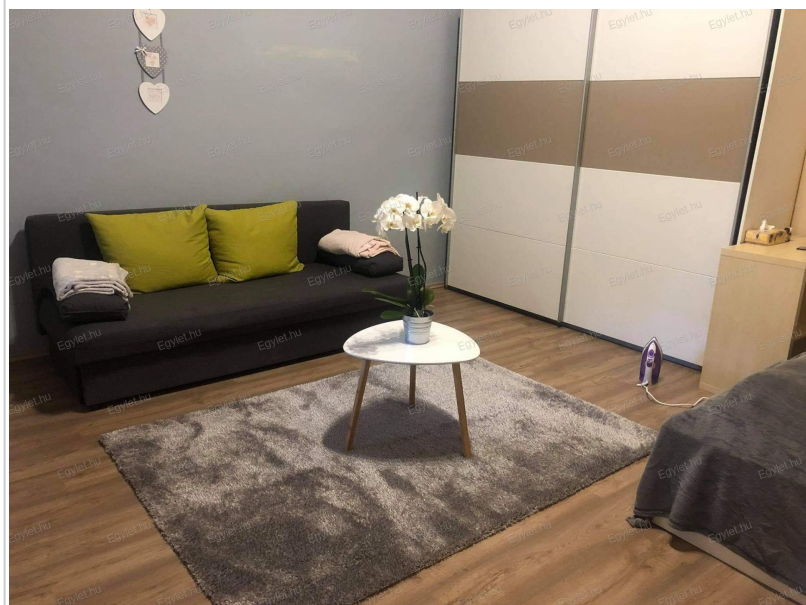


Eladó Téglalakás, 34 m², IX. kerület

44 900 000 Ft (~109 190 €)



Eladó garzonlakás Mester u.

Kiváló lehetőség: felújított garzonlakás eladó!

Budapesten, a Mester utcában központi elhelyezkedésű, 34nm alapterületű, 1 emeleti, 1szobás lakás, liftes házban.

Helységek:

- szoba 16.7nm,
- étkező-konyha 13.9nm,
- fürdő-Wc 3.4nm.

Belmagasság 3.5m fekvőgaléria igény szerint kialakítható.

A lakásban műszaki és esztétikai felújítások 2020-ban történtek, villany és gázvezetékek cseréje is. A fűtésről 2 új FÉG konvektor gondoskodik, a melegvízet 50l-es villanybojler biztosítja, éjszakai áramról működik, így a rezsiköltség kedvező. Továbbá Whirlpool inverteres klíma biztosítja a lakás ideális hőmérsékletét. Nyílászárók dupla gerébtokos ablakok, melyeket szintén felújítottak. Szobában laminált padló, a többi helységben hidegburkolat található. Továbbá a konyhabútor is új, mely a vételár részét képezi. A további bútorok igény szerint, egyedi megállapodás keretében maradhatnak.

A társasház rendezett, gázcsövek, víz-és csatornahálózat cseréje megtörtént.

Ideális lakás fiataloknak, első lakást keresőknek, vagy bérbeadási célra

Adatlap sorszáma:	#209001579
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Virág Attila
Immo-MAX ingatlaniroda
+36 70 431-3224
virag.attila@immo-max.hu