

Eladó Téglalakás, 79 m², XVII. kerület

69 900 000 Ft (~169 986 €)



Adatlap sorszáma: #209001591

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 2008

Kilátás: Kertre néző

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Szikszainé Szabó Éva

+36 20 472-9554
szabo.eva@egylet.hu

Kétszintes, saját kertes lakás Rákoshegyen

Alsórákoshegy egyik csendes mellékutcájában eladóvá vált egy saját kerttel rendelkező, kétszintes társasházi lakás. A 2008-ban épült lakásban a nettó hasznos lakótér kétszer 40 négyzetméter, az emelet is teljesértékű szint, nincsenek alacsonyabb belmagasságú részek. Az udvaron egy személygépkocsinak lett parkolóhely kialakítva.

A földszinten tágas amerikai konyhás nappali és egy pici zuhanyozós fürdő kapott helyet. A nappaliból léphetünk ki a teraszra és innen a saját kertrészünkbe. Jelenleg a nappali sarkából gipszkartonnal le van választva egy kis hálófülke, ez tetszőlegesen megtartható vagy elbontható. A lépcső alatt egy kis tárolóhelyiség is kialakításra került.

Az emeleten 3 hálószoba és egy sarokkádas fürdőszoba található. Mindegyik szoba világos, élhető méretű, elfér bennük egy franciaágy, szekrény, íróasztal is. A lakás átlagos állapotú, kisebb esztétikai felújítás már esedékes lenne.

Az ingatlantól gyalogosan elérhető az iskola, óvoda, közért, orvosi rendelők. A Baross utcán közlekedő buszok megállója sincs messze, sőt a vasútállomás sem, ahonnan a Keleti pályaudvar kb 20 perc alatt érhető el.

Kérem, hívjon - akár hétfőig is - ha ehhez hasonló ingatlan vásárlásán gondolkodik!