

Eladó Téglalakás, 46 m², 102 m² telek, XX. kerület

34 900 000 Ft (~84 163 €)



AZONNAL KÖLTÖZHETŐ 1,5 szobás lakás a Tatra téri piac közelében

AZONNAL költözhető 1,5 szobás házrész

Eladó Pesterzsébeten a Tatra téri piac közelében csendes utcában egy 1,5 szobás jó állapotú házrész.

Az ingatlan 46 nm-es, 2 egymásból nyíló szobából, konyhából és fürdőszobából áll.

A lakáshoz 102 nm-es saját használatú lekerített kert tartozik, melyen egy 5 nm-es tároló is helyet kapott. A telken 4 lakás található, ez az utolsó, így senki nem jár át ezen a részen.

Az ingatlan 10 éve lett felújítva, víz és villanyvezeték, burkolatok, konyha, fürdőszoba. A hálószobában fa a nyílászáró, de redőnyös, a lakás többi részén új műanyag. Burkolat laminált parketta, illetve járólappal. A nappaliban 5 éves a klíma. Fűtés gázkonvektorral és a hűtő-fűtő klímával is lehetséges, meleg vizet villanybojler biztosítja.

Az ingatlan egyedi mérőekkel rendelkezik, rezsiköltsége rendkívül alacsony. Szigetelve csak a szomszéd felőli hátsó fal van. Az egész lakás nyugati fekvésű,

Adatlap sorszáma:	#209001678
Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1955
Felújítás éve:	2014
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	II

Az Ön kapcsolattartója:



Dobák Dorottya
+36 70 774-5302
dorottya.dobak@gmail.com