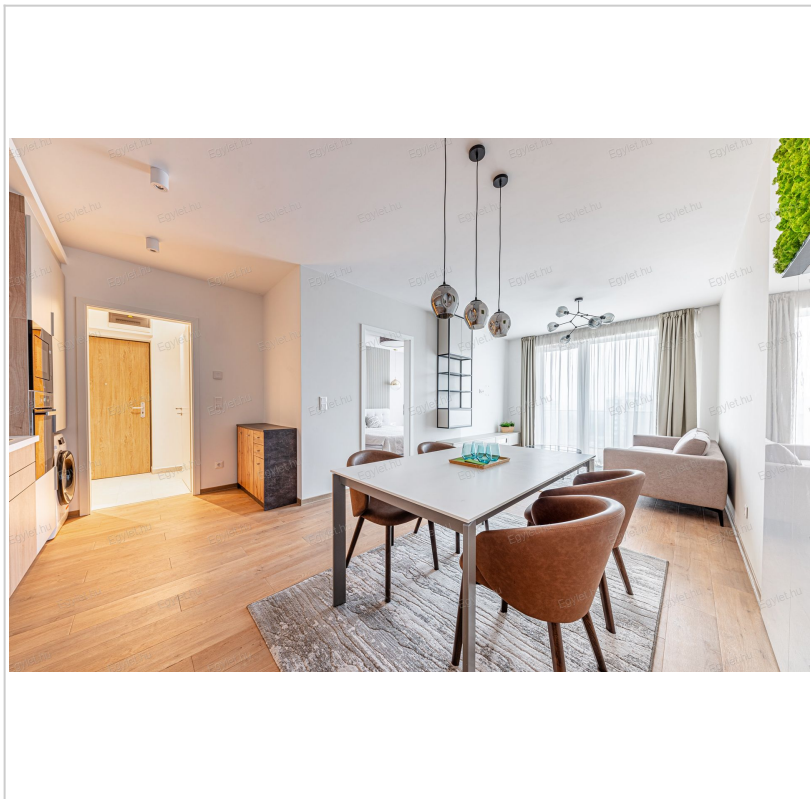


# Kiadó Téglalakás, 50 m<sup>2</sup>, XI. kerület

**360 000 Ft** ( ~873 € )



## Újszerű, 2szobás, erkélyes, berendezett lakás kiadó

2022-ben épült társasházban, hosszútávra kiadó lakást kínálunk.

Legfontosabb információk:

- Helyiségek: előszoba; étkező + konyha + nappali; hálószoba; zuhanyzós fürdőszoba WC-vel;

- DNY-i tájolásnak köszönhetően világos és benapozott szobák;

- teljes körűen berendezett és gépesített;

- 7. emeleten helyezkedik el a lakás, liftes, akadálymentesített lépcsőházon keresztül megközelíthető;

- házközponti hűtő-fűtőrendszer.

Környék: Kelenföld Városcsövek, Bikás park és Etele Pláza közvetlen közelében található társasházban. Pár perces sétával elérhető a Dél-Buda-i Központi kórház, bevásárlási lehetőségek, Kelenföldi Vasútállomás.

Közlekedés: tömegközlekedéssel éjjel-nappal megközelíthető, M4 metró, 1-es villamos, buszok: 1, 7, 58, 114, 153, 213, 214, 901, 907.

Háziállat nem hozható, dohányzás NEM megengedett.

**Adatlap sorszáma:** #209001713

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Házközponti egyedi méréssel

**Építés éve:** 0

**Kilátás:** Városra néző

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Internet:** Optikai

**Parkolás:** Teremgarázsban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Akadálymentesített

**Energ. tan.:** B

### Az Ön kapcsolattartója:



**Virág Attila**  
Immo-MAX ingatlaniroda

+36 70 431-3224  
virag.attila@immo-max.hu