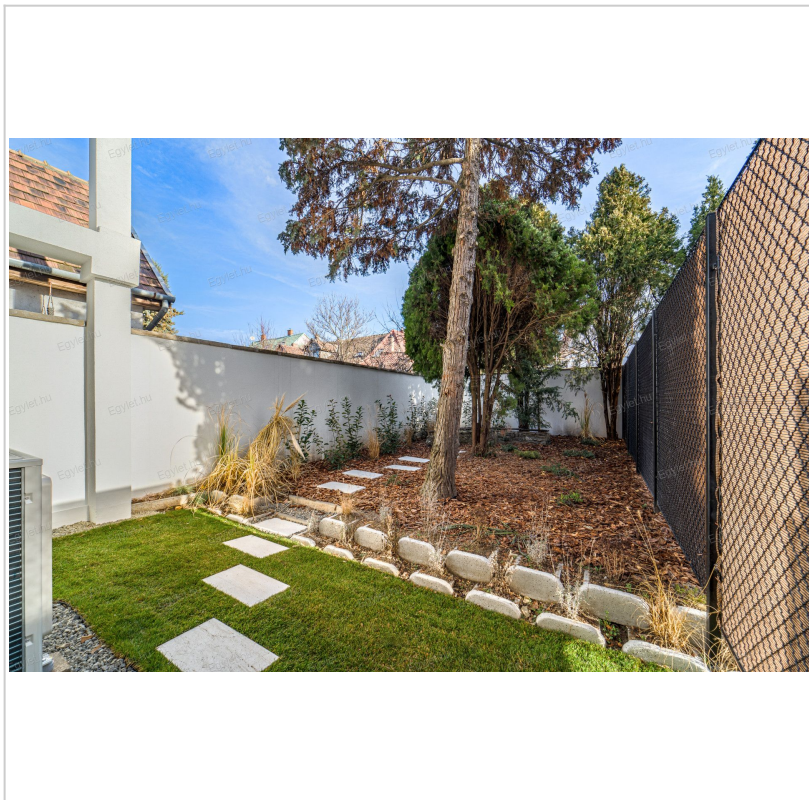


Eladó Ikerház, 136 m², 148 m² telek, XIV. kerület

215 900 000 Ft (~536 198 €)



Adatlap sorszáma:	#209001792
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1983
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Megvételre kínálunk Zugló egyik legszebb részében egy teljesen felújított, NAPELEMES, teraszos, nettó 136 nm + 15 nm terasz alapterületű 5 szobás ikerházat.

Megvételre kínálunk Zugló egyik legszebb részében egy teljesen felújított, NAPELEMES, teraszos, nettó 136 nm + 15 nm terasz alapterületű 5 szobás ikerházat. A ház tájolása és elosztása kiváló, tágas, világos, nyitott nagy terekkel rendelkezik.

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, minőségi alapanyagokból, átgondolt tervezéssel, egyedi belső kialakítással került kialakításra, ahol a kényelem és az átgondolt tervezés mellett az energiatakarékosság volt a fő szempont. Az ingatlan nappalijából egy 15 nm-es teraszon keresztül jutunk el a hátsó parkosított privát kerthez.

A felújítás igényességét jelzi többek között a csiszolható tölgyfa svédpadló, valamint a kapu és a bejárat között lerakott márvány térkő.

A felújítás az egész gépészetet is teljeskörűen érintette. Néhány elem a teljesség igénye nélkül: többek között a teljes elektromos hálózat (3x16A plusz H-tarifa), a közmű bekötések (víz, csatorna, villany), cirkulációs kör a melegvíznek, elektromos redőnyök, kaputelefon, elől-hátul kamera rendszer, több ponton záródó alumínium bejárati ajtó....

A teljes tetőszerkezet is újra lett építve.

Az Ön kapcsolattartója:



Horváth Zoltán
+36 70 550-6680
horvath.zoltan@egylet.hu