

Kiadó Téglalakás, 35 m², VII. kerület

190 000 Ft (~474 €)



Kiadó lakás a Kertész utcában

Budapest belvárosában (VII. kerület) a Kertész utca - Wesselényi utca kereszteződéséhez közel, 35 nm-es, 1 szobás galériás lakás hosszú távra kiadó. A környék infrastruktúrája és közlekedése kiemelkedően jó. A téglaházban 1. emeletén található frissen felújított, világos lakás a bérleti szerződés aláírása napján

azonnal birtokba vehető. A hálószoba parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt. A lakás melegvíz ellátását, valamint a fűtését új kondenzációs gázkazán biztosítja.

A lakás konyhabútorral valamint hűtőszekrénnyel, mikrohullámú sütővel rendelkezik.

A közös költség: 12.060.-Ft/hó, mely tartalmazza a vízhasználat általános díját. A gáz, villany költségek a közüzemi mérőóra szerint havonta fizetendők.

Kisállattal rendelkező bérlők nincsenek kizárva. Dohányzás a lakáson belül nem megengedett. Gyermekek családnál a bérlés befogadó nyilatkozathoz kötött, további feltétel a bérleti szerződés aláírását követően a közjegyzői nyilatkozat aláírása. A bérleti szerződés 2 havi kauciót tartalmaz és minimum 1 év időtartamra szól.

Az ingatlant a hirdetés előtt részletesen megismertem. A felmerülő további

Adatlap sorszáma:	#209001801
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Csaba
+36 70 708-0722
szabo.csaba@egylet.hu