



Adatlap sorszáma: #209001442

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítandó

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1960

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth András

Irodavezető

+36 70 587-9495

toth.andras@egylet.hu

Önálló családi ház Ercsiben hatalmas telekkel.

Az ingatlanhoz tartozik virtuális túra kérem, tekintse meg mielőtt tovább olvas.

Eladó Pest megyétől 10 percre található Ercsiben egy 73 nm-es 2 szobás TELJESEN FELÚJÍTANDÓ önálló családi ház. Az 1570 nm-es saját telken található ingatlan az 1960-as években épült téglából és vályogból beton alagra. A biztonságért a biztonsági szolgálatra bekötött mozgásérzékelős riasztó gondoskodik. Az otthon lakhatásra alkalmas jelen pillanatban is de javasolt egy teljes felújítás beleértve a nyílászáró cserét, a villanyvezetékeket, burkolatokat és a többi. Az ingatlan jelenleg rezsivédett köszönhetően a vegyestüzelésű kazánnak, ami mellett található egy gáz-cirko kazán is a kazánhelyiségben. A használati meleg vizet villanyboiler üzemelteti. Az LK1-es besorolású telken, ami 30%-os beépíthetőséggel rendelkezik, található egy gazdasági épület, amely lehetőséget nyújt háztáji állatok tartására. A Közlekedést tekintve 40 percen belül vasúttal elérhető Budapest Kelenföldi-pályaudvar. Az ingatlan per teher és igénymentes, akár hitelre is megvásárolható, amiben szintén segítséget tudok nyújtani. Amennyiben felkeltettem érdeklődését kérem, keressen fel bizalommal akár hétvégén is.