

Eladó Téglalakás, 39 m², IX. kerület

99 500 000 Ft (~248 893 €)



Eladó luxuslakás terasszal a Lónyay utcában - Újépítésű, azonnal költözhető!

Eladásra kínálunk egy exkluzív, 2024-ben átadott társasház legfelső emeletén található, teljesen berendezett és gépesített, 39 nm-es, 2 szobás lakást Budapest IX. kerületében, a közkedvelt Lónyay utcában.

A lakás egyik legnagyobb különlegessége a 35 nm-es, napfényes panorámás terasz, amely hatalmas üvegajtókon keresztül kapcsolódik a nappalihoz. A D-DNy-i tájolásnak köszönhetően világos, napfényes terekkel rendelkezik.

Felszereltség:

- Inverteres klíma
- Motoros redőnyök
- Távfelügyeletre beköthető riasztórendszer
- Egyedi, méretre gyártott bútorok
- Teljes gépesítés: indukciós főzőlap, mosogatógép, elszívó, mikró, kombinált hűtő
- Modern, lakberendező által tervezett enteriőr

Kiváló lokáció:

Adatlap sorszáma: #209001965

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Déli nyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Virág Attila
Immo-MAX ingatlaniroda
+36 70 431-3224
virag.attila@immo-max.hu